

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC

Avis est par les présentes donné par la soussignée, Danielle Gutierrez, Greffière adjointe, qu'à la séance du conseil municipal à être tenue le **21 septembre 2009** à 19 h 30, à l'Hôtel de Ville, 451 boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Québec, les demandes suivantes pour des dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement seront considérées:

1. Pour permettre 12, Place de la Triade, l'installation de quatre (4) affiches commerciales d'une superficie de 12 m<sup>2</sup> (129,2 pi<sup>2</sup>) chacune, présentant des images de produits alimentaires seulement, sans personnage, marque de commerce ni logo, sur le mur ouest du bâtiment faisant face au boulevard Saint-Jean. (IGA extra Beck)
2. Pour permettre au 159, avenue Frontenac, l'installation d'une clôture dans la marge avant sur le boulevard Brunswick au lieu de la marge latérale ou arrière. (Orchard House)
3. Pour permettre sur le lot P50, avenue Saint-Joachim, la construction d'une nouvelle maison unifamiliale sans le garage requis. (Lucie Beausoleil)
4. Pour permettre au 137, avenue Broadview, deux (2) lots avec façade sur l'avenue John Fisher, d'une superficie de 687,46 m<sup>2</sup> (7400 pi<sup>2</sup>) au lieu de la superficie minimale requise de 1000 m<sup>2</sup> (10 764, 26 pi<sup>2</sup>). (Andrew Stewart et Darla Jacks)

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes.

Donné à Pointe-Claire, ce 2<sup>e</sup> jour de septembre 2009.

PROVINCE OF QUEBEC  
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by the undersigned Danielle Gutierrez, Assistant City Clerk that at the council meeting to be held on **September 21<sup>st</sup>, 2009** at 7:30 p.m., at the City Hall, 451 Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire, Quebec, the following requests for minor exemptions from the zoning by-law and the subdivision by-law will be considered:

1. To permit at 12, Place de la Triade, the installation of four (4) commercial posters with an area of 12 m<sup>2</sup> (129.2 ft<sup>2</sup>) each, presenting only pictures of wood produce, without any person, commercial trademark nor logo, on the west wall of the building facing Saint-Jean Boulevard. (IGA extra Beck)
2. To permit at 159, Frontenac Avenue, the installation of a fence in the front setback along Brunswick Boulevard rather than in the side or rear setback. (Orchard House)
3. To permit on lot P50, Saint-Joachim Avenue, the construction of a new single family dwelling without a garage as required. (Lucie Beausoleil)
4. To permit at 137 Broadview Avenue, two (2) lots fronting John Fisher Avenue with an area of 687.46 m<sup>2</sup> (7400 ft<sup>2</sup>) each rather than the minimum required 1000 m<sup>2</sup> (10 764.26 pi<sup>2</sup>). (Andrew Stewart and Darla Jacks)

Any interested person may be heard by the municipal council in relation to these requests.

Given at Pointe-Claire, this 2<sup>nd</sup> day of September 2009.

Danielle Gutierrez  
Greffière adjointe / Assistant City Clerk