

IDENTIFICATION

19

Identifiant

7931-49-7685

Adresse

258, chemin du Bord-du-Lac

Dénomination

Maison Antoine-Pilon



Novembre 2003

DONNÉES HISTORIQUES

Construction

- Date ou période de construction : vers 1710¹
- Concepteur(s) : Inconnu
- Propriétaire d'origine : Antoine Pilon

Présentation sommaire

Sise au 258, chemin du Bord-du-Lac, la maison Antoine-Pilon aurait été bâtie vers 1710 (possiblement le corps de logis principal). La famille Pilon demeure propriétaire de la maison pendant plus de cent ans. Il s'agit d'un exemple d'architecture coloniale française qui se reconnaît à son corps de logis bien assis au sol, à sa haute toiture ainsi qu'à sa charpente blanchie à la chaux. La présence de lucarnes et la symétrie de la façade ne sont toutefois pas des caractéristiques de cette architecture. La maison Antoine-Pilon se compose d'un corps de logis de plan rectangulaire à un étage et demi, d'une toiture à deux versants légèrement recourbés aux larmiers peu saillants, d'une cheminée adossée à la façade latérale droite, de lucarnes à pignon qui percent la pente du brisis et d'un volume annexe.

La maison, qui avait subi de nombreuses altérations à travers les années, a été radicalement restaurée et agrandie au tournant les années 1980 afin de lui redonner une apparence du XVIII^e siècle.

1. Datation provenant du *Circuit patrimonial à vélo de l'Ouest-de-l'Île de Montréal*. Montréal, Ville de Montréal, 2005.

Principales modifications

- Au cours des années 1979-1980, la propriété a subi une restauration complète. Elle a été partiellement démolie et reconstruite à partir des matériaux originaux. La reconstitution est hypothétique et ne semble reposer sur aucun document historique relatif à la maison elle-même.
- Une pièce annexe est alors ajoutée en retour d'équerre derrière le corps de logis.
- La restauration a modifié la pente de la toiture : le larmier débordant a été enlevé tandis que la toiture a été surhaussée pour accentuer sa pente.
- La cheminée de maçonnerie qui comporte un four à pain a été mise en valeur.
- Le recouvrement de la toiture en bardeaux de cèdre remplace le précédent fait de tôle en plaques.
- Des baies à petits carreaux remplacent celles à grands carreaux.
- Des fenêtres ont été ajoutées sur le mur-pignon.
- La porte d'entrée a été remplacée par une porte pleine en bois.
- Des contrevents ont été ajoutés.

La maison Antoine-Pilon dans les années 1960, avant les importants travaux de restauration.
BPPC, # 104.



DONNÉES ARCHITECTURALES

Typologies

- Typologie fonctionnelle (fonction d'origine et usage actuel) : Maison unifamiliale
- Typologie constructive apparente : Charpente de bois en pièce sur pièce
- Typologie formelle dominante (courant stylistique) : Architecture d'esprit français

Paysage

- Environnement immédiat : Fait partie d'un bel ensemble de maisons patrimoniales contiguës.
- Type d'implantation : Bâtiment implanté sur un lot de petites dimensions en bordure de la rue, et avec des marges latérales restreintes.

Architecture

- La maison Antoine-Pilon se distingue par un corps de logis assis au sol, une haute toiture aux larmiers peu saillants ainsi que par sa porte en bois et ses baies à petits carreaux qui sont le résultat d'une reconstitution architecturale.

État physique

- Bon état : Le bâtiment est bien entretenu et ne présente pas de détérioration.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Valeur patrimoniale

- **Appréciation générale :** Bonne.
- **Intérêt historique :** La maison Antoine-Pilon figure parmi les plus vieux bâtiments de l'arrondissement de Pointe-Claire. La demeure a abrité la famille Pilon pendant plus de cent ans ainsi qu'Alexandre Valois de la célèbre famille qui a laissé son nom à un des quartiers de l'arrondissement Pointe-Claire.
- **Intérêt d'art et d'architecture :** En raison de la reconstitution architecturale qu'elle a subie, la maison constitue l'un des rares exemples d'architecture coloniale française de l'ouest de Montréal.
- **Authenticité :** Les interventions radicales subies vers 1980 diminuent l'état d'authenticité de la maison. La maison a été en grande partie reconstruite et l'annexe est récente. De plus, la reconstitution semble hypothétique et comporte certains anachronismes comme les lucarnes et la composition symétrique de la façade. Ce type d'intervention n'est pas un modèle à suivre.
- **Appropriation du milieu :** Bien qu'elle ait subi une intervention discutable (démolition / reconstruction) au tournant des années 1980 qui lui a redonné un aspect traditionnel, l'intérêt patrimonial de la maison Antoine-Pilon est reconnu dans plusieurs ouvrages et les principaux circuits patrimoniaux de l'ouest de l'île.

Recommandations de mise en valeur

À conserver :

- La volumétrie;
- La fondation en pierre;
- Le revêtement extérieur blanchi à la chaux;
- Le recouvrement de la toiture en bardeaux de cèdre;
- Les baies à petits carreaux;
- Les chambranles autour des ouvertures;
- Les contrevents.

SOURCES DOCUMENTAIRES**Documents consultés**

- *Circuit patrimonial à vélo de l'Ouest-de-l'Île de Montréal*. Montréal, Ville de Montréal, 2005.
- CUM. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la Communauté urbaine de Montréal. Architecture rurale*. Montréal, Communauté urbaine de Montréal / Service de la planification du territoire, 1986, p. 352-354.
- DES ROCHERS, Jacques. *Un lieu nommé Pointe-Claire. Guide d'excursion patrimoniale / A Place called Pointe-Claire. A Heritage Tour Guide*. Pointe-Claire, 2000.
- MONGRAIN, Guy. *Le développement urbain de Pointe-Claire (volet 1)*. Montréal, octobre 2003.
- Permis de construction. APC.
- PINARD, Guy. *Montréal, son histoire, son architecture*. Montréal, Éditions du Méridien, 1995, tome 6, p. 474-482.
- UNDERWRITERS' SURVEY BUREAU. *Insurance Plan of the Town of Pointe-Claire*. 1923. ANC.

Patri-Arch, avril 2004