

IDENTIFICATION

104

Identifiant

7932-17-8673-02

Adresse

49, avenue du Golf

Dénomination

Bâtiment de l'ancienne carrière de Pointe-Claire



Novembre 2003

DONNÉES HISTORIQUES

Construction

- Date ou période de construction : vers 1854
- Concepteur(s) : Inconnu
- Propriétaire d'origine : La carrière de Pointe-Claire (Grand Tronc)

Présentation sommaire

L'ancien bâtiment de la carrière de Pointe-Claire a été construit vers 1854 alors que les travaux d'érection du pont Victoria débutent. Les piliers et les culées du pont sont réalisés à partir de pierre calcaire extraite de la carrière de Pointe-Claire. Les immenses blocs de pierre sont extraits puis acheminés par wagons par une petite voie ferrée qui relie la carrière et le lac Saint-Louis via la rue Cartier et un quai aménagé par le Grand Tronc. Ils sont ensuite dirigés vers le chantier à l'aide de barges qui naviguent sur les eaux du lac Saint-Louis.

La carrière située sur les terres d'Eustache Brunet dit l'Étang a été créée pour la construction du pont Victoria par le Grand Tronc, et elle constitue la première industrie non agricole de Pointe-Claire. Deux bâtiments sont alors construits : l'un pour loger les chevaux nécessaires à l'extraction de la pierre (démoli en 1977) et l'autre pour loger les travailleurs qui ne demeurent pas à Pointe-Claire (le bâtiment qui se trouve maintenant au centre du terrain de golf). En effet, plusieurs travailleurs proviennent de la réserve amérindienne de Caughnawaga et passent la semaine à la carrière. La vieille bâtisse servira également de magasin de poudre. Lors de l'acquisition de l'ancienne carrière par le Beaconsfield Golf Club, le bâtiment servira de Club House pendant quelque temps avant d'être converti en espace d'entreposage.

Le bâtiment en pierre se compose d'un long corps de logis de plan rectangulaire à un étage ainsi que d'une toiture à deux versants droits à faible pente. Une massive souche de cheminée se situe au tiers gauche de la toiture.

Principales modifications

- Des bardeaux d'asphalte remplacent la tôle d'origine de la toiture.

DONNÉES ARCHITECTURALES

Typologies

- Typologie fonctionnelle : Fonction d'origine : Dortoir pour les employés de la carrière.
Usage actuel : Entreposage pour le terrain de golf
- Typologie constructive apparente : Maçonnerie de pierre
- Typologie formelle dominante (courant stylistique) : Édifice industriel

Paysage

- Environnement immédiat : Le terrain de golf possède un cadre paysager remarquable.
- Type d'implantation : Bâtiment isolé situé au centre du terrain de golf.

Architecture

- Le bâtiment réfère à la typologie des bâtiments industriels par son volume rectangulaire à un étage possédant peu d'ouvertures et dénué d'ornementation.

État physique

- Bon état : le bâtiment est bien entretenu et ne présente pas de détériorations.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Valeur patrimoniale

- Appréciation générale : Supérieure
- Intérêt historique : La bâtisse évoque le souvenir de la première industrie non-agricole à s'implanter à Pointe-Claire, une carrière de pierre. Cette industrie marque donc un tournant dans l'histoire du développement économique de l'arrondissement. De plus, ce bâtiment évoque l'époque de la construction du pont Victoria par la compagnie du Grand Tronc, un ouvrage de génie très important à Montréal érigé au milieu du XIX^e siècle.
- Intérêt d'art et d'architecture : Le bâtiment se classe parmi les plus vieux bâtiments de l'arrondissement et possède une massive charpente de pierre à moellons rare à Pointe-Claire.
- Authenticité : Le bâtiment conserve la plupart de ses éléments caractéristiques d'origine.

Éléments essentiels à conserver

À conserver :

- La volumétrie générale;
- La charpente en pierre à moellons laissée apparente;
- La porte en bois et les fenêtres à battants à grands carreaux.

À corriger :

- Remplacer le bardeau d'asphalte actuel de la toiture par de la tôle traditionnelle.

SOURCES DOCUMENTAIRES

Documents consultés

- MATTHEWS, Brian. *A History of Pointe Claire*. Pointe-Claire, Brianor, 1985, p. 97-98.
- MONGRAIN, Guy. *Le développement urbain de Pointe-Claire (volet 1)*. Montréal, octobre 2003.
- Permis de construction. APC.
- PINARD, Guy. *Montréal, son histoire, son architecture*. Montréal, La Presse, 1987, Tome I, p. 83-89.
- THE BEACONSFIELD GOLF CLUB. *Seventy-Fifth Anniversary, 1904-1979*. Pointe-Claire, 1979.
- TRIGGS, Stanley. *Le pont Victoria, un lien vital / Victoria Bridge, the vital link*. Montréal, Musée McCord d'histoire canadienne, 1992.
- UNDERWRITERS' SURVEY BUREAU. *Insurance Plan of the Town of Pointe-Claire*. 1923. ANC.

Patri-Arch, avril 2004